



TORNVIK BLEV KOMIKER – VID 36

Nu är Mikael aktuell som Kapten Darling i Svarte orm. **REPORTAGE** SIDAN 10–11

Kungsholmen

Snart är det slut på fri parkering i ytterstan

NYHETER De gratis långtidsparkeringarna i ytterstan missbrukas av innerstadsbor som ställer av sina bilar, menar trafikkontoret. Därför funderar man nu på att införa avgifter.

– Vi kan inte ha vild parkering. Det är väldigt troligt att det blir parkeringsavgifter i närförorterna, säger Jan Pressberg, projektledare på trafikkontoret.

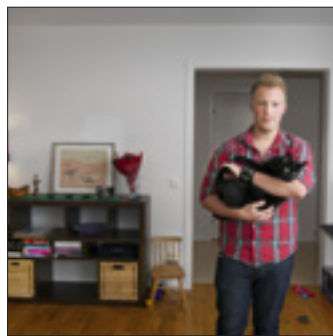
Förändringen kommer, om den förverkligas, att göras successivt och i första hand rikta sig mot Traneberg och Drottningholmsvägen i Bromma.

Dessutom har Liljeholmen, Årstaviken, Gullmarsplan och Spånga pekats ut i en första etapp.

● **KARL MARTINSSON**

Norrskan över Kungsholmen

NYHETER Förra söndagskvällen sprakade ett norrsken över Kungsholmen. Andreas Thomée fick ljusfenomenet på bild. SIDAN 6



Hade tur. Joakim Nilsson behövde bara köa i drygt sex år för att få en hyresrätt i Solna.

Allt fler år i kö krävs för bostad

NYHETER SIDAN 5



Lyxlägenheter. I projektet Etaget i Hornsbergs strand såldes nyligen en lägenhet för 14,9 miljoner – över 100 000 per kvadratmeter.

ILLUSTRATION: KJELLANDER+SJÖBERG

HORNSBERG FÅR LYXLÄGENHETER

● Nordvästra Kungsholmen kan snart konkurrera med Norr Mälmarstrand. I flera nybyggen ligger prislappen runt eller en bra bit över

10 miljoner kronor. I Hornsbergs strand inleds snart bygget av vad som kan vara Kungsholmens allra dyraste hus.

SIDAN 4

SAYANS GENIALA ENKELHET

MAT & DRYCK Enkelt, avskalat, estetiskt. Vi tröttnade på sill, skinka, prinskorv och all annan julmat och lagade biffartar med Sayan Isaksson. SIDAN 14–15



Hemköp MATPRESSEN

Rålambsvägen 7-9 • Tel: 08-618 31 30
ÖPPET MÅNDAG-SÖNDAG 7-23

Högre

Irland, färsk i bit,
ca 1,2 kg. Max 2 köp/hushåll.

49⁹⁵
kg

NYHETSCHEF Jakob Larsson
MEJL jakob.larsson@mitti.se TEL 550 550 43

NYHETER

Troligt vargrevir i södra länet

STOCKHOLM Länsstyrelsen har hittat spår i snön som tyder på att det finns ett vargrevir i södra Stockholms län.

En dna-analys av spillning bekräftade i december att det är en vargtik som under årets setts i länet. Snöfallet under jul- och nyårshelgerna gjorde det möjligt för länsstyrelsen att leta spår i områ-

det väster om Järna och få svar på flera frågor. De hittade spår efter två vargar som regelbundet urinmarkerat. Det tyder på att minst ett av djuren har området som sitt revir. Nu ska spillning analyseras för att ge svar på om det handlar om ett revirmarkrande par, skriver länsstyrelsen i ett pressmeddelande.

22

PERSONER har omkommit i bränder i länet under 2014, enligt preliminär statistik. Året innan dog 24 personer. I hela landet har antalet omkomna minskat stort – med 21 procent.



Fabriken på Nordenflychtsvägen ska rivas innan bygget kan starta.

FOTO: ANNA Z EK

140 kvadratmeter kostar 15 miljoner

Det ska bli "Stockholms Manhattan" enligt annonserna. Prislappen: 14,9 miljoner för 140 kvadrat. Lyxlägenheterna intar nu Kungsholmen.

Ett stenkast från vattnet, Inspire-rat av Manhattan och egen takterrass. Så vill bostadsbolaget Tobin Properties sälja in det nya spektakulära huset på Nordenflychtsvägen i Horsbergs strand.

Och taktiken verkar ha fungerat. Hittills har ungefär 80 av de 103 bostadsrätterna sålts. Den dyraste, en spektakulär våning på 140 kvadratmeter, för 14,9 miljoner

– Räknar man hela fastigheten är det här nog det dyraste huset på hela Kungsholmen sett till kvadratmeterpriset, säger Håkan Jåfs från mäklarfirmen Eklund Stockholm New York som sköter försäljningen.

Husets detaljplan vann nyligen laga kraft och nu ska bara de gamla fabrikslokaler rivas innan huset kan börja byggas.



Västermalms Atrium: Husen på Warfvinges väg på Västra Kungsholmen innehåller allt från tvåor till en stor – och dyr – sju på 181 kvadrat. Dyraste pris: 9 919 920 kronor.

ILLUSTRATION: SKANSKA

På Kungsholmen finns flera exempel där nyproducerade lägenheter precis sålts eller håller på att säljas för summor kring, eller en bit över tio miljoner. Det är nivåer för stadsdelen som tidigare varit reserverade för äldre våningar närmare city, visar Mitt i:s granskning av slutpriserna de senaste åren, via bostadssajten Booli.

Enligt Marko Lothsson från Svenska mäklarhuset beror det främst på suget efter större lägenheter i innerstan, något som ökat.

– Finns det efterfrågan finns det



Kvarteret Glädjen: 111 nya lägenheter ska byggas vid Karlbergskanalen. Lägenheterna sålde slut på åtta dagar. Dyraste pris: 12 290 000 kronor.

ILLUSTRATION: PEAB

också möjlighet att genomföra de större projekten för byggherrarna, säger han.

Håkan Jåfs håller med.

– Det är nytt, men man har ju yta att bygga på här till skillnad från i centrum och det är fortfarande innanför tullarna, säger han.

SEDAN 2005 HAR BOPRISERNA nästan fördubblats på Kungsholmen och är nu uppe i omkring 70 000 kronor per kvadratmeter i snitt. Det har satt avtryck på vilka som numera bor på ön.



Chokladfabriken: I korsningen Fridhemsgatan-Industrigatan byggs en gammal industrilokal om till lägenheter. Dyraste pris: 8 903 000 kronor.

FOTO: OSCAR PROPERTIES

Mitt i har tidigare skrivit om den ökande segregationen i stadsdelen. På Kungsholmen bor både lägst andel relativt fattiga och högst andel relativt rika i länet.

– I en sådan här miljö är risken överhängande att man inte förstår hur andra grupper har det, säger John Östh, forskare vid Uppsala universitet som skrivit rapporten "Segregation i Stockholmsregionen".

Rattfylla var uppspelt häst

ESSINGELEDEN Det gick vilt till på Essingeledden under fredagsförmiddagen. Oroliga bilister larmade polisen om en lastbil som körde långsamt och vingligt på den tätt trafikerade vägen. När polisen stoppade ekipaget på Kungsholmen gjorde de en märklig upptäckt.

– Det visade sig att föraren inte alls var onycter utan att han hade en uppspelt häst i lasten, säger Viktor Adolphson från Södermalmspolisen som var först på platsen.

– Han förklarade att de skulle till Solvalla och att hästen inför en tävling blir så uppspelt att den har svårt att stå still.

VILLKORLIG DOM FÖR SKALLNING

KUNGSHOLMEN De två männen åt på McDonalds på St Eriksgatan då en annan man, oprovocerat, ska ha skullat en av dem i ansiktet. Händelsen inträffade i mars förra året.

Han har nu dömts för misshandel till villkorlig dom med 100 timmars-samhälstjänst.

Inget bidrag mot radon

STOCKHOLM Bidraget för radonsanering upphörde vid årsskiftet. Sista ansökningsdag var den 31 december.

Från bidragets start 1994 fram till i somras hade cirka 135 miljoner kronor betalats ut till åtgärder mot radon i Stockholms län, enligt Boverket. Motsvarande siffra för hela Sverige är 390 miljoner kronor.

Det går fortfarande att få rotavdrag vid radonsanering.

Så är den nya regeln för taxi

RÄTTELSE I Lokaltidningen Mitt i:s artikel om nya regler i taxibranschen stod att föraren måste upplysa passagerare om priset om resan blir dyrare än 500 kronor.

Korrekt är att bilar som har ett jämförpris som överstiger 500 kronor har en skyldighet att meddela detta på ett bestående sätt, exempelvis via sms, innan resan börjar. Ett högsta pris för färden ska även anges.

Jämförpriset är uträknat för en resa som är en mil och tar 15 minuter att köra.