



Sveamalm fastigheter AB investerar 200 miljoner i Skivillage-projektet med byggstart nu. Etapp ett beräknas vara inflyttningsklar till våren.

ILLUSTRATION: SKIVILLAGE.SE

# Bygger exklusiva lägenheter för 200 miljoner - efterfrågan stor

FUNÄSDALEN ■ LT

**Funäsdalen fortsätter att locka kapitalstarka investerare - nu börjar 200-miljonersprojektet Skivillage att byggas. Etapp ett är redan slutsåld, bara tio lägenheter kvar i etapp två.**

Med sina unika snöförhållanden och de stora investeringar i liftsystem och nedfarter har Funäsdalen

klivit fram som den svenska fjällvärldens stora utmanare.

- Vi ser en enorm potential i Funäsdalen som fortsätter att utvecklas starkt och är på väg att bli en allvarlig utmanare till Åre som Sveriges främsta skidort. Funäsdalen har bättre snöförhållanden än någon annan ort, ett riktigt bra skidssystem och Sveriges bästa område för längdskidor. Det är också något väldigt attraktivt med att

utveckla en liten genuin fjällby när de etablerade skidorterna går åt andra hållet, säger, Erik Karlin, vd Sveamalm fastigheter AB.

**FASTIGHETSUTVECKLINGSBOLAGET** Sveamalm fastigheter inleder nu byggnationen av Skivillage, en exklusiv anläggning som inkluderar såväl bostadsrätter som en hotell- och serviceanläggning med "skin/ski-outläge". Lägenheterna är

ritade av Murman arkitekter som bland annat ritat Restaurang tusen i Ramundberget.

**ETAPP ETT AV SKIVILLAGE** beräknas vara inflyttningsklar våren 2011 och då börjar byggandet av etapp två. Totalt omfattar de två etapperna 38 lägenheter.

- Den anläggning vi nu börjar bygga erbjuder ett unikt boende som ligger några stavg från lift-

systemet. Vårt nästa steg efter bostadsrättslägenheterna är fortsatta investeringar i ytterligare en fastighet, där vi planerar för reception, servicetjänster, butiker och fler bostäder, säger Erik Karlin.

**Carin Selldén**  
0680-553 95  
carin.sellden@ltz.se



## Guldtjuvar i Sveg på gång igen

SVEG ■ LT

**Under helgen var det ännu ett villainbrott i Sveg där tjuvarna var ute efter guld.**

Under måndagsmorgonen var Bengt-Ove Nylén från Svegspolisen på plats och delade ut lappar efter helgens inbrott på Loftgatan. Polisen söker efter tips om tjuvarna, om man sett eller hört något ska man höra av sig.

- Det är en klassisk variant av inbrott. Man har rekat och smugit in på baksidan, och via garaget tagit sig in i källaren. De har varit ute efter pengar och guld. Hur mycket har inte målsäganden uppfattning om än, säger Bengt-Ove Nylén.

**UNDER DAGEN KOMMER** tekniker från Östersund att undersöka brottsplatsen.

Det har under den senaste tiden varit liknande inbrott i närområ-



Svegspolisen försökte under måndagsmorgonen få in tips av allmänheten om de tjuvar som gjort inbrott på Loftgatan i Sveg.

FOTO: CARIN SELLDÉN

det. Kanske beror det på närheten till riksväg 84.

**Tror ni att det är samma tjuvar?**

- Det har varit liknande tillvägagångssätt på alla inbrotten, men det är ju klassiskt.

**Carin Selldén**

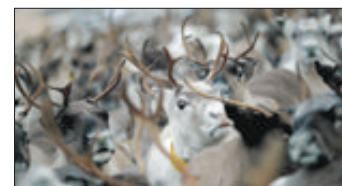
## Twisten om Ruvhten Sijtes renbete tillbaka i tingsrätten

SVEG ■ LT

**Efter fem år är tvisten tillbaka på ruta ett. Mellan 14 och 16 december var stämningen av Ruvhten Sijtes renbete åter uppe i Östersunds tingsrätt.**

I juni 2005 stämde 33 markägare samebyn Ruvhten Sijte för att de använde deras fastigheter till renbete. Markägarna yrkade att tingsrätten skulle förpliktiga Ruvhten Sijte att inte använda någon av markägarnas fastigheter mellan Tännån och Ljusnan för bete med ren. För varje dag bete ändå förekommer skulle det vite på 100 000 kronor betalas.

**STÄMMNINGEN BESTREDS** av Ruvhten Sijte som ansåg att den skulle ogillas och att vitesbeloppet sänkas. Tingsrättens dom föll i



Twisten om renbetet är tillbaka på ruta ett. FOTO: ULRIKA ANDERSSON

mars 2008 med beslutet att markägarnas talan skulle avvisas, dessutom skulle markägarna betala 120 000 kronor till samebyn i rättegångskostnader.

**MEN EFTER ÖVERKLAGANDEN** fram och tillbaka beslutade hovrätten i november 2008 att tingsrättens beslut skulle undanröjas. Och innan den senaste rättegången var man tillbaka på ruta ett. Den 25 januari kommer domen.

**Carin Selldén**